

«Согласовано»  
Управляющий Совет  
ГПОУ СПТ  
Протокол № 2  
от «31» ОКТАБРА 2016г.



ПОЛОЖЕНИЕ  
о студенческом общежитии  
государственного профессионального  
образовательного учреждения  
«Сибирский политехнический техникум»

## 1. Общие положения

- 1.1. Студенческое общежитие предназначается для размещения иногородних студентов. Иностранные граждане, принятые на обучение в техникум размещаются в общежитии на общих основаниях.
- 1.2. В общежитии должны быть обеспечены необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха, а также проведения воспитательной работы.
- 1.3. Проживание в студенческом общежитии посторонних лиц, размещение подразделений учебного заведения, а также других организаций и учреждений, кроме случаев, установленных действующим законодательством не допускается.
- 1.4. В общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, бытовые помещения (кухни, душевые, умывальные комнаты, туалеты и др.). Состав и площади помещений санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития.
- 1.5. В соответствии с настоящим Положением с учетом конкретных условий разрабатываются правила внутреннего распорядка в общежитии, которые утверждаются директором.
- 1.5. Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, организацией бытового обслуживания проживающих возлагается на заместителя директора техникума по административно-хозяйственной работе.
- 1.6. Оперативное управление общежитием осуществляет комендант общежития.
- 1.7. Проживающие в общежитии и администрация заключают договор о взаимной ответственности сторон.

## 2. Права и обязанности проживающих в общежитии

- 2.1. Проживающие в общежитии имеют право:
  - 2.1.1. Проживать в закрепленной жилой комнате весь срок обучения в техникуме, при условии соблюдения правил внутреннего распорядка.
  - 2.1.2. Пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития.
  - 2.1.3. Вносить администрации предложения по заключению договора о взаимной ответственности и добиваться его выполнения.
  - 2.1.4. Переселяться с согласия администрации общежития в другое жилое помещение общежития.
  - 2.1.5. Выбирать Совет общежития и быть избранным в его состав.
  - 2.1.6. Участвовать через Совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы.
- 2.2. Проживающие в общежитии обязаны:
  - 2.2.1. Соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, пожарной безопасности.
  - 2.2.2. Бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих комнатах.
  - 2.2.3. Своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание, аренду помещения, и другие виды предоставляемых дополнительных услуг.
  - 2.2.4. Выполнять положения заключенного с администрацией договора о взаимной ответственности.
  - 2.2.5. Возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором.

2.3. Проживающие в общежитии студенты на добровольной основе могут привлекаться советом общежития, во внеучебное время, к работам по самообслуживанию с учетом заключенного договора, Положения, с соблюдением Правил безопасности труда.

2.4. За нарушение правил проживания в общежитии применяются меры дисциплинарного воздействия в соответствии с Правилами внутреннего распорядка ГПОУ СПТ и настоящего Положения.

2.5. В общежитии запрещается:

- курить в жилых и общественных помещениях;
- употреблять спиртосодержащие напитки;
- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем достоинство граждан;
- хранить, употреблять и распространять наркотические и другие ПАВ.

### **3. Обязанности администрации общежития**

3.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляет комендант общежития, назначаемый на должность приказом директора.

3.2. Администрация общежития обязана:

3.2.1. Содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами.

3.2.2. Заключать с проживающими и выполнять договор о взаимной ответственности.

3.2.3. Укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем по действующим Типовым нормам.

3.2.4. Своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования.

3.2.5. Обеспечивать предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунально-бытовых услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых и спортивных мероприятий.

3.2.6. Укомплектовывать штаты общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом.

3.2.7. Содействовать Совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих.

3.2.8. Осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях.

3.2.9. Обеспечивать необходимый тепловой и световой режим в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда.

3.2.10. Обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по обслуживанию и уборке общежития и закрепленной территории.

### **4. Порядок заселения и выселения из общежития, оплата услуг**

4.1. Размещение студентов производится с соблюдением установленных санитарных норм, в соответствии с Положением.

4.2. Организация регистрационного режима в студенческом общежитии осуществляется комендантом общежития, (кроме студентов, постоянно зарегистрированных в Кемеровской области)

4.3. При отчислении из техникума (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в срок, указанный в заключенном договоре о взаимной ответственности.

4.4. Выселение лиц из общежития производится в соответствии с Правилами внутреннего распорядка, Закона об образовании, Жилищного кодекса РФ.

4.5. В случае расторжения Договора найма жилого помещения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое койко-место в общежитии.

4.6. Плата за пользование общежитием взимается со студентов за весь период проживания в студенческом общежитии.

4.7. Арендная плата за проживание в студенческом общежитии не взимается с обучающихся, являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа

детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентами, подвергшимися воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентами, являющимися инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также студентами из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

#### **5. Органы самоуправления проживающих в студенческом общежитии (студенческий совет общежития)**

- 5.1. Целью деятельности Студенческого совета общежития является формирование социальной активности молодежи, совершенствование системы общественного самоуправления, повышение ее результативности и эффективности в решении основных вопросов жизнедеятельности студентов.
- 5.2. Студенческий совет общежития является общественным органом студенческого самоуправления.
- 5.3. В состав Студенческого совета имеют право входить студенты 1-4 курсов, проживающие в общежитие, принимающие активное участие в общественной работе и соблюдающие правила внутреннего распорядка проживания.
- 5.4. Студенческий совет избирает из своего состава председателя, распределяет обязанности между членами студенческого совета.
- 5.5. Студенческий совет работает в тесном взаимодействии с администрацией техникума.
- 5.6. Заседания студенческого совета проводятся во внеучебное время по мере необходимости, но не реже одного раза в 2 месяца и фиксируются протоколом.
- 5.7. Решения студенческого совета являются обязательными для всех проживающих в общежитии, если они не противоречат Уставу техникума, Положению о студенческом общежитии, Правилам проживания в общежитии, действующему законодательству РФ.
- 5.8. Руководство деятельностью студенческого совета осуществляет воспитатель общежития.
- 5.9. Студсовет имеет право:
  - 5.9.1. Представлять интересы проживающих в общежитии во взаимоотношениях с администрацией техникума, совместно с администрацией осуществлять контроль по вопросам улучшения условий проживания студентов; заслушивать на своих заседаниях председателя студсовета, штатных работников общежития о мероприятиях по улучшению жилищно-бытового обслуживания проживающих в общежитии.
  - 5.9.2. Привлекать студентов к дежурству по общежитию, по этажу, самообслуживанию и иным видам работ, направленным на улучшение жилищно-бытовых условий проживания.
- 5.10. Студсовет обязан:
  - 5.10.1. После избрания в течение месяца со дня проведения общего собрания разработать и утвердить план работы на год.
  - 5.10.2. Оказывать помощь администрации при заселении в общежитие студентов 1 курса.

5.10.3. Следить за выполнением Правил проживания в общежитии, правил противопожарной безопасности и техники безопасности при использовании электрических приборов; содействовать обеспечению строгого пропускного режима; составлять график дежурства по общежитию.

5.10.4. Регулярно проводить проверки санитарного состояния жилых комнат и мест общего пользования (не реже одного раза в неделю).

5.10.5. Обеспечивать бережное отношение проживающих к собственности общежития, соблюдение чистоты в жилых помещениях и помещениях общего пользования.

5.10.6. Информировать администрацию о нарушениях, произошедших в общежитии.

5.10.7. Принимать участие в организации культурно-массовых и спортивно-оздоровительных мероприятий.

5.10.8. Заслушивать на своих заседаниях отчеты о проделанной работе членов студсовета.

Предоставлять отчет о проделанной работе за год на общем собрании студентов, проживающих в общежитии.